



Initialer: jahni

Sag: 306-2016-7292

Dok.: 306-2016-228374

Oprettet: 22. august 2016

Referat af SOLs årsmøde 20. august 2016

1: Introduktion og præsentation af program v. Kirsten Møller

Medlem af SOL og formand for grundejerforeningen Ordrup Næs og Kårup skov Kirsten Møller bød velkommen til årsmødet og præsenterede programmet for formiddagen.

2: Velkomst v. Borgmester Thomas Adelskov

Borgmester Thomas Adelskov bød deltagerne velkommen til Vig og den nye hal. Herefter fortalte han om Byrådets visioner og arbejde. Borgmesteren kom bl.a. ind på følgende emner i hans indlæg.

- Byrådet arbejder stadig med at realisere fokuspunkterne i den vedtagne vision for Odsherred Kommune.
- Geoparken er kommet godt i vej, og kendskabet til den vokser løbende også uden for kommunens grænser.
- Borgmesteren udtrykte glæde over sommerhusejernes aktive deltagelse i forskellige arrangementer i kommunen. Den aktive deltagelse åbner mulighed for at fastboende og sommerhusgæster i højere grad mødes til gavn for fællesskabet.
- Byrådet har gennem de seneste år afsat økonomiske midler til forbedring af trafikforholdene i kommunen. Der er dels afsat penge til at en række af kommunens veje har fået nyt slidlag. Derudover er der igangsat projekter såsom nye cykelstier og etablering af 2-1 veje, som bl.a. har til formål, at sikre bedre forhold for de bløde trafikanter.
- Byrådet har haft et øget fokus på at skabe en ny og forbedret skiltning i kommunen. Det skal være nemmere for borgere og turister at finde rundt i kommunen og dens mange seværdigheder.
- Byrådet har fokus på at opgradere kommunens strande og sikre en bedre affaldshåndtering på strandene. Der arbejdes med at skabe forskellige temaer for udvalgte strande.
- Der arbejdes på at udvikle Odsherreds havne - der er ligeledes en proces i gang vedr. forskønnelse/renovering af Nykøbing bymidte.
- Kommunen har et konstant fokus på at forbedre dækningen på mobil- og bredbåndsområdet. Kommunen og teleindustrien er enige om placeringen af en række mobilmaster, men der er desværre kommet klager fra borgere over placeringen. Klagerne forsinker processen.
- Regeringen har etableret en bredbåndspulje, hvor borgergrupper og lignende kan søge tilskud til projekter, som skal forbedre bredbåndsdækningen i et givent område. Sommerhusene i Odsherred Kommunes er stærkt repræsenteret i oversigten over adresser, som kan søge i puljen.
- Der skal påbegyndes en proces omkring evaluering af arbejdet i SOL. SOLs 'valgperiode' følger Byrådets. I forbindelse med dette er det relevant, at undersøge hvorledes der fremadrettet skal arbejdes i SOL.

En sommerhusejer udtrykte frustration over manglende svar fra administrationen på henvendelser.

Thomas Adelskov konstaterede, at der med budgettet for 2016 var blevet sparet 16 mio. kr. på administrationen og dette ville have en konsekvens for borgernes oplevelse af svartider fra administrationen. Det er dog ikke acceptabelt med manglende svar.

En sommerhusejer spurgte om der var planer for etablering af cykelsti til Højby?

Svar: Ikke umiddelbart. Der ses løbende på behovet for etablering af cykelstier, det skal dertil nævnes, at etableringsomkostningerne for en km. cykelsti er 1 mio. kr.

En sommerhusejer spurgte til kommunens planer på lyngen?

Svar: Der arbejdes på at etablere en sti langs vandet. Det vil skabe en åbning for nye naturoplevelser og samtidig vil det flytte en del af den gående og cyklende trafik fra de store veje. Der er ikke planer om etablering af nye havne eller parkeringspladser

En sommerhusejer spurgte om der kan kræves yderligere bidrag fra matrikelejere, hvor det opleves, at de belaster den private fællesvej i større omfang.

Svar: Nej, alle matrikelejere har ansvar for at vedligeholde den del af vejen, som er uden for deres matrikel, dette er uanset brugen af vejen.

3: Direktør for Geopark Odsherred Hans-Jørgen Olsen gav en status på arbejdet med geoparken og hvilke projekter, som forventes realiseret inden for de nærmeste år.

Hans-Jørgen Olsens oplæg kan findes på SOLs hjemmeside.

Spørgsmål fra sommerhusejer: Er dyr og vildt en del af geoparkens arbejdsområde?

Svar: I udgangspunktet er svaret nej, man kan dog omvendt sige at en af geoparkens overordnede målsætninger er at bevare og formidle naturen.

4: Centerchef for Natur, Miljø og Trafik Kirsten Agerholm Gyalokay holdt oplæg om renovering af private fællesveje og arbejdet med den kommende trafikplan.

Kirsten Gyalokays oplæg kan findes på SOLs hjemmeside.

Kirsten Gyalokay beskrev den administrative procedure omkring klager og påbud ift. f.eks. beskæringssager. Nedenfor er sagsgangen angivet for en klagesag på én matrikel:

- a) Kommunen bliver gjort opmærksom på forholdet - typisk ved en borgerhenvendelse
- b) Kommunen skal køre ud og verificere og dokumentere forholdet ved bl.a. foto af beplantningen
- c) Kommunen skal foretage en høring af den pågældende grundejer og varsle hensigten om at meddele et påbud (høringsfrist på min. 3 uger)
- d) Kommunen skal herefter kontrollere, hvorvidt ejeren har foretaget en beskæring
- e) Hvis ikke dette er sket, meddeler kommunen påbud om at beskære beplantningen. Fristen for at efterkomme påbuddet er typisk på 3 ugers varighed.
- f) Kommunen skal igen ud og kontrollere, hvorvidt påbuddet er blevet efterkommet - ved manglende beskæring skal der igen ske en fotodokumentation af beplantningen.

g) Såfremt påbuddet ikke er efterkommet kan kommunen foretage det påbudte beskæringsarbejde for grundejernes regning

h) Regningen for det udførte arbejde skal indhentes hos den aktuelle grundejer.

Spørgsmål fra sommerhusejer: Kan der bestilles et påbud fra kommunen?

Svar: Nej, der vil hver gang ske en konkret vurdering fra kommunens fagpersonale.

Der var en opfordring fra en sommerhusejer til at opgaven omkring beskæring langs offentlige veje blev en kommunal opgave.

En sommerhusejer spurgte til om der kan forventes mere tung trafik fra Mols-Linjen?

Svar: Svaret kendes ikke fra kommunal side.

En sommerhusejer udtrykte taknemmelighed for arbejdet med trafikregulering mellem Nykøbing og Klint. Samtidig var der en opfordring til bedre skiltning.

Svar: Arbejdet forventes gennemført i uge 34/35 og der vil i den forbindelse blive sat nye byskilte op

En sommerhusejer opfordrede til, at kommunen fik tilrettet vejnavne i de offentlige registre, så redningsmandskab og lignende ikke må køre forgæves.

En sommerhusejer opfordrede til at der bliver etableret mere cykelsti ud mod Odden.

Svar: Fra kommunal side blev der givet en opfordring til at kontakte Vejdirektoratet for nærmere dialog

Kirsten Gyalokay orienterede om, at udkastet til den nye trafikplan vil blive sendt i høring, når det foreligger. Planen er pt. udsat.

Spørgsmål kan sendes til mailadressen trafik@odsherred.dk

Punktet om renovering af private fællesveje vil blive taget op på et kommende møde i SOL.

5: SOLs arbejde, udviklingspulje og inddragelse af sommerhusejere v. Jesper Koch

Jesper Koch gennemgik SOLs arbejdsproces gennem de sidste 2 år. Der har været arbejdet med at finde den rigtige arbejdsform, som nu er fundet. Et vigtigt fokuspunkt i forbindelse med oprettelsen af det nuværende SOL var at styrke dialogen mellem det politiske niveau og sommerhusejerne.

SOL har været aktiv i arbejdet med udarbejdelsen af Byrådets vision 2025.

Behandle henvendelser fra sommerhusejere. Der er fundet en fin balance og godt samarbejde i rådet.

I forbindelse med budgettet for 2015 blev der afsat en årlig udviklingspulje på 300.000 kr. Puljen er blevet uddelt to gange og støtten er givet til vidt forskellige projekter. Der er opmærksomhed på, at det kan være vanskeligere for sommerhusejere end fastboende at gå sammen om projekter.

SOL har besluttet at tage en dialog med SEAS-NVE omkring deres prispolitik i Odsherred. Dialogen med SEAS-NVE er udsat som følge af lovændringer på området.

6: Renovation i sommerhusområderne v. Morten Egeskov

I regeringens ressourceplan 2013-2018 fremgår det bl.a. at 50 % af husholdningsaffaldet skal genanvendes i 2022. I 2014 var Odsherred Kommunes samlede genanvendelsesprocent på 41 %.

Der er arbejdet med forskellige løsninger i forhold til at sikre en højere genanvendelsesprocent. Et alternativ er direkte sortering hos den enkelte grundejer. Det vil dog medføre mere og tungere trafik på sommerhusvejene, samtidig ville udgifterne blive øget.

Miljø- og Klimaudvalget har i stedet besluttet, at der etableres renovationsøer i sommerhusområderne, hvor de tørre materialer kan afleveres.

Kommunen ejer ikke grunde i sommerhusområderne, hvor disse øer kan etableres, men er i dialog med foreninger om interesse i at være med til et forsøg omkring etablering af renovationsøer.

En sommerhusejer påpegede at de havde udpeget et areal ved rundkørsel ved Tengslemark Strandvej, hvor der kunne oprettes en renovationsø. Forslaget var blevet afvist med henvisning til faren for forurening.

Svar: Vi vurderer forslaget igen.

En sommerhusejer fra Gudmindrup Lyng mangler svar fra affaldsteamet på henvendelse om renovationsø.

Svar: Der følges op på dette.

En sommerhusejer opfordrede til, at der blev sat yderligere containere op ved indkøbssteder.

Svar: De findes allerede, men de kunne evt. udvides. De bedste resultater findes dog ved at placeringen af renovationsøerne er tættere på borgerne.

7: Havvindmøller i Sejerø-bugten v. Kirsten Møller

Kirsten Møller præsenterede sagsgangen i forløbet med de eventuelle havvindmøller i Sejerø-bugten. På baggrund af folkelige protester og med henvisning til beskyttelse af fuglelivet er planerne om havvindmøller i Sejerøbugten blevet skrinlagt.

8: Kloakering i sommerhusområderne v. Odsherred Forsyning

Odsherred Forsyning præsenterede planen for kloakering af sommerhuse i Odsherred.

Odsherred Forsynings præsentation findes på SOLs hjemmeside.

Den nye direktør for Odsherred Forsyning - Ghita Hansen - præsenterede sig selv og inviterede til en fortsat dialog med sommerhusejerne

Hvis der opstår skader efter kloakeringsarbejdet vil Odsherred Forsyning påse skaden og såfremt den kan henføres til kloakeringsarbejdet, vil de stå for omkostningerne forbundet med udbedring af skaden.

9: Centrale brevkasseanlæg v. Hans Glendrup

Hans Glendrup orienterede om sagen vedr. centrale postkasseanlæg.

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=odsherred&page=document&docId=128725&ItemId=128738>

10: Særlige indsatser som kommunen udarbejder v. Morten Egeskov

Der er fokus på at arbejde med forbedring af kommunens strande. Der arbejdes på at Gudmindrup får status som familiestrand. Der har været problemer i forhold til tilladelser, men projektet forventes gennemført senest til sommeren 2017 - Miljø- og Klimaudvalgets behandling af sagen kan ses her:

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=odsherred&page=document&docId=128794&ItemId=128830>

Der er udarbejdet helhedsplan for Odden Havn og arbejdet omkring en helhedsplan for Nykøbing Havn er i gang.

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=odsherred&page=document&docId=128794&ItemId=128806>

Der er flere projekter i kommunen, hvor der skal etableres nye 2-1 veje.

En sommerhusejer ønskede at vide hvilke kategorier af strande der arbejdes med?

Svar: Der er på nuværende tidspunkt ikke besluttet andre.

Kan den nuværende kiosk ved Gudmindrup Strand blive?

Svar: Der er stor interesse fra kommunens side for at der fortsat er mulighed for en kiosk ved stranden.

En sommerhusejer ønskede at vide om de nuværende kofolde ændres?

Svar: Nej

En sommerhusejer ønskede at vide hvorfor der ikke kommer udkigsplatform på den nye strandstation?

Svar: Der er problemer med indkig i naboers haver.

11: Kystsikringsprojekter v. Morten Egeskov

Morten Egeskov gennemgik kommunens erfaringer med kystsikringsprojekter. Alle projekter er stødt på problemer i processen og det er tvivlsomt om de bliver gennemført. Ud fra de hidtidige erfaringer vil Odsherred Kommune for fremtiden være forsigtig i forhold til at indgå i yderligere projekter.

12: Spørgsmål fra salen.

En sommerhusejer opfordrede til at man kontaktede Gribskov kommune for deres erfaringer med 2-1 vej.

Spørgsmål: Der mangler skilte på Lyngvejen.

Svar: Der kommer supplerende skiltning i løbet af kort tid.

Spørgsmål: Er kommunen opmærksom på forsikringsforhold i forbindelse med legepladser?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Kan kommunen pålægge et krav om deltagelse i kystsikringsprojekter?

Svar: Ja, hvis der er flertal for dette blandt de berørte grundejere.

13: Afslutning

Jesper Koch afsluttede mødet ved at takke for det store fremmøde.

Spørgsmål til SOL kan sendes til medlemmerne eller sekretariatet. Mailadresser fremgår af SOLs hjemmeside.

Hvis der er interesse for at følge nærmere med i SOLs arbejde kan der abonneres på udvalgets dagsordener og referater. Tilmeldingen sker på denne side:

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=odsherred&page=welcome>